

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea Arges, municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 253 din 10.04.2024 (zi/lună/an)
Primăria municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, 18.06.2024,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 253/10.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlăua, parcela, categoria de arabil, identificat prin nr. cadastral **90178**, și număr carte funciară **90178**, în suprafață de **0,0144 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, depusă de dna **Sorescu Tania** în calitate de coproprietar, CNP, identificat cu CI seria / nr. eliberată de SPCLEP, cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în mun. s, str., județul, codul poștal, țara Romania, telefon 0744629992, starea civilă și de către dna **Cocosila Maria**, în calitate de coproprietar, CNP, identificată cu CI seria nr., eliberată de SPCLEP (....., cetățenia romana, naționalitatea romana, domiciliată în mun. Curtea de Arges, str., jud., codul poștal, țara Romania, telefon 0744629992, stare civilă....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **90178**, nr. cadastral **90178**, suprafață **0,0144 ha** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **253/data 10.04.2024**, a ofertei de vânzare nr. **253**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0144 ha**, depusă de **doamna Sorescu Tania și de dna Cocosila Maria**, în calitate de proprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **253/10.04.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei mun. Curtea de Arges, site www.primariacurteadearges.ro, în data de 10.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 253/10.04.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 18.06.2024.

Primar,
PANTURESCU CONSTANTIN,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura


I.S.

Secretar general,
ZARIOIU ISABEL-JANINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector,
Ionescu Iuliana-Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura